

Handläggare: Matilda Malmqvist Glas  
Telefon: 08-50837682

Till styrelsen

## Kompletterande ägardirektiv, inventering och beslut åren 2012–2024

### VD:s förslag till beslut

Styrelsen för Svenska Bostäder beslutar följande.

1. Kulturvision 2030 gällande kommunkoncernen Stockholms stad, antas (KS dnr 328–1850/2011).
2. Dagvattenstrategi - Stockholms väg till en hållbar dagvattenhantering gällande kommunkoncernen Stockholms stad, antas (KS dnr 315–919/2014).
3. Elhandelspolicy inklusive elhandelsstrategi gällande kommunkoncernen Stockholms stad, antas (KS dnr 133–783/2015).
4. Riktlinje för lokalt utvecklingsarbete gällande kommunkoncernen Stockholms stad, antas (KS dnr 171–1405/2015).
5. Stockholms stads program för evenemang gällande, antas (KS dnr 171–1710/2015).
6. Riktlinjer för ett grönare Stockholm gällande kommunkoncernen Stockholms stad, antas (KS dnr 171–1292/2016).
7. Fordonsstrategi för kommunkoncernen Stockholms stad, antas (KS Dnr 2015–17308).
8. Riktlinje för centrumutveckling – En del av levande lokala centrum, antas (KS dnr 171–1104/2016).
9. Stockholms stads filmstrategi gällande kommunkoncernen Stockholms stad, antas (KS dnr 171–1711/2015).
10. Uppdaterad antidiskrimineringsklausul i stadens program för upphandling och inköp gällande kommunkoncernen Stockholms stad, antas (KS dnr 105–531/2017).

11. Internationell strategi för Stockholms stad gällande kommunkoncernen Stockholms stad, antas (KS dnr 2021/154).
12. Utökat tillämpningsområde för sanktionerna mot Ryssland, antas (KS dnr 2022/450).

Vällingby den 8 december 2025

Stefan Sandberg  
VD

## Ärendet

### Bakgrund

Svenska Bostäder har tillsammans med övriga dotterbolag inom koncernen Stockholms Stadshus AB fått i uppdrag att göra en inventering och anta kompletterande ägardirektiv som har missats eller inte antagits på ett korrekt sätt i bolagets styrelse mellan åren 2012–2024.

## Ärendet

Stadshus AB har gått igenom samtliga gällande ägardirektiv och noterat när styrelsen fattat beslutat om att anta de olika ägardirektiven.

Vid inventeringen har tolv stycken kompletterande ägardirektiv funnits som styrelsen för Svenska Bostäder inte fattat beslut om:

- Kulturvision 2030
- Dagvattenstrategi - Stockholms väg till en hållbar dagvattenhantering
- Elhandelspolicy inklusive elhandelsstrategi
- Riktlinje för lokalt utvecklingsarbete
- Stockholms stads program för evenemang
- Riktlinjer för ett grönare Stockholm
- Fordonsstrategi
- Riktlinje för centrumutveckling – En del av levande lokala centrum
- Stockholms stads filmstrategi
- Uppdaterad antidiskrimineringsklausul i stadens program för upphandling och inköp

- Internationell strategi för Stockholms stad
- Utökat tillämpningsområde för sanktionerna mot Ryssland

### **Kulturvision 2030**

En övergripande vision för kulturens roll i Stockholm fram till 2030. Kultur ska bidra till stadens tillväxt, vara tillgänglig i hela staden (inte bara innerstan) och nå grupper som normalt inte söker upp kultur själva. Visionen knyter an till Vision Stockholm 2030. (Antagen i KF 2012-06-11)

### **Dagvattenstrategi – Stockholms väg till en hållbar dagvattenhantering**

Stadens samlade strategi för hur dagvatten (regn- och smältvatten) ska hanteras hållbart – både för att skydda vattenkvalitet och minska översvämningsrisker i en växande stad. Den ersätter en äldre dagvattenstrategi från 2002/2005 och styr bland annat planering, exploatering och drift. (Antagen i KF 2015-03-09)

### **Elhandelspolicy och elhandelsstrategi**

En koncerngemensam policy och strategi för hur kommunkoncernen köper in el – fokus på riskspridning, förutsägbarhet i kostnader och samordnad elhandel för hela staden. Själva styrdokumentet ligger under rubriken *Elhandelsstrategi* och innefattar underliggande *Elhandelspolicy*. (Beslut i KF 2015-06-03)

### **Riktlinje/Riktlinjer för lokalt utvecklingsarbete**

Riktlinjer som styr stadens lokala utvecklingsarbete – särskilt i socialt utsatta områden. De klargör ansvarsfördelning och arbetssätt för ett lokalt, decentraliserat utvecklingsarbete och ligger till grund för stadsdelsnämndernas lokala utvecklingsprogram. (Beslut i KF 2015-10-19)

### **Stockholms stads program för evenemang**

Program som styr hur staden arbetar med evenemang – mål, inriktning och arbetssätt för att locka, stödja och genomföra evenemang som stärker stadens attraktivitet, näringsliv och besöksnäring. Det bygger vidare på den tidigare evenemangsstrategin. (Beslut i KF 2016-11-07)

### **Grönare Stockholm**

Riktlinjer för planering, genomförande och förvaltning av stadens parker och naturområden. Syftet är att stärka stadens gröna strukturer, kvaliteten i offentliga rum och ge vägledning för hur det ska ske i praktiken, bland annat genom lokala parkplaner. (Beslut i KF 2017-02-13)

### **Fordonsstrategi för kommunkoncernen Stockholms stad**

Strategi för alla personbilar, lastbilar och bussar i kommunkoncernen. Den styr övergången till miljöanpassade fordon, krav på trafiksäkerhet (t.ex. alkolås, ISA) och hur fordon ska hanteras och följas upp ekonomiskt. Till strategin hör särskilda riktlinjer för hantering av fordon. (Beslut i KF 2016-04-04)

### **Levande lokala centrum**

En stadsövergripande strategi och rapport som tar sikte på att utveckla levande lokala centrum – med handel, service och mötesplatser – i hela staden. Innehåller bland annat *Riktlinje för centrumutveckling – en del av levande lokala centrum*, som vägleder bostadsbolag och andra aktörer i centrumutveckling. (Beslut i KF 2017-03-06)

### **Stockholms stads filmstrategi**

Styrdokument för hur staden ska arbeta med filmproduktion och filminspelningar. Strategin ska göra Stockholm mer attraktiv som inspelningsplats, stärka besöksnäring och näringsliv och skapa arbetstillfällen – samtidigt som roller och processer gentemot filmproducenter tydliggörs. (Beslut i KF 2017-05-15)

### **Uppdaterad antidiskrimineringsklausul i stadens program för upphandling och inköp**

Ärende där stadens antidiskrimineringsklausul i programmet för upphandling och inköp uppdateras för att följa ändringar i diskrimineringslagen. Syftet är att ställa tydliga krav på leverantörer att motverka diskriminering och säkerställa lika rättigheter i upphandlade verksamheter. (Beslut i KF 2017-02-08)

### **Internationell strategi för Stockholms stad**

En kommunkoncernövergripande strategi för stadens internationella arbete. Den slår fast övergripande mål, inriktningar, principer samt arbetssätt och ansvarsfördelning för internationella samarbeten, nätverk, projekt och besök. (Beslut i KF 2021-05-03, därefter hanterad som kompletterande ägärdirektiv bland annat i § 4, 2021-10-18).

### **Utökat tillämpningsområde för sanktionerna mot Ryssland**

Beslut kopplat till EU:s sanktioner mot Ryssland (Rådets förordning (EU) 2022/576). Kommunfullmäktige och senare koncernstyrelsen beslutar att stadens nämnder och bolagsstyrelser som regel ska tillämpa EU:s sanktionsregler även för upphandlingar *under* EU:s tröskelvärden – alltså utökat tillämpningsområde jämfört med miniminivån i EU-rätten. Beslutet gäller så länge EU:s sanktionsförordning gäller. (Beslut i KF 2022-10-03)

Kommunfullmäktiges kompletta ärenden finns att hämta från:

<https://insynsverige.se/stockholm> (2012 - 2018)

<https://edokmeetings.stockholm.se> (2018 – 2022)